

NƠI TINH HOA TỎA SÁNG

THE LIGHT SQUARE

BROCHURE

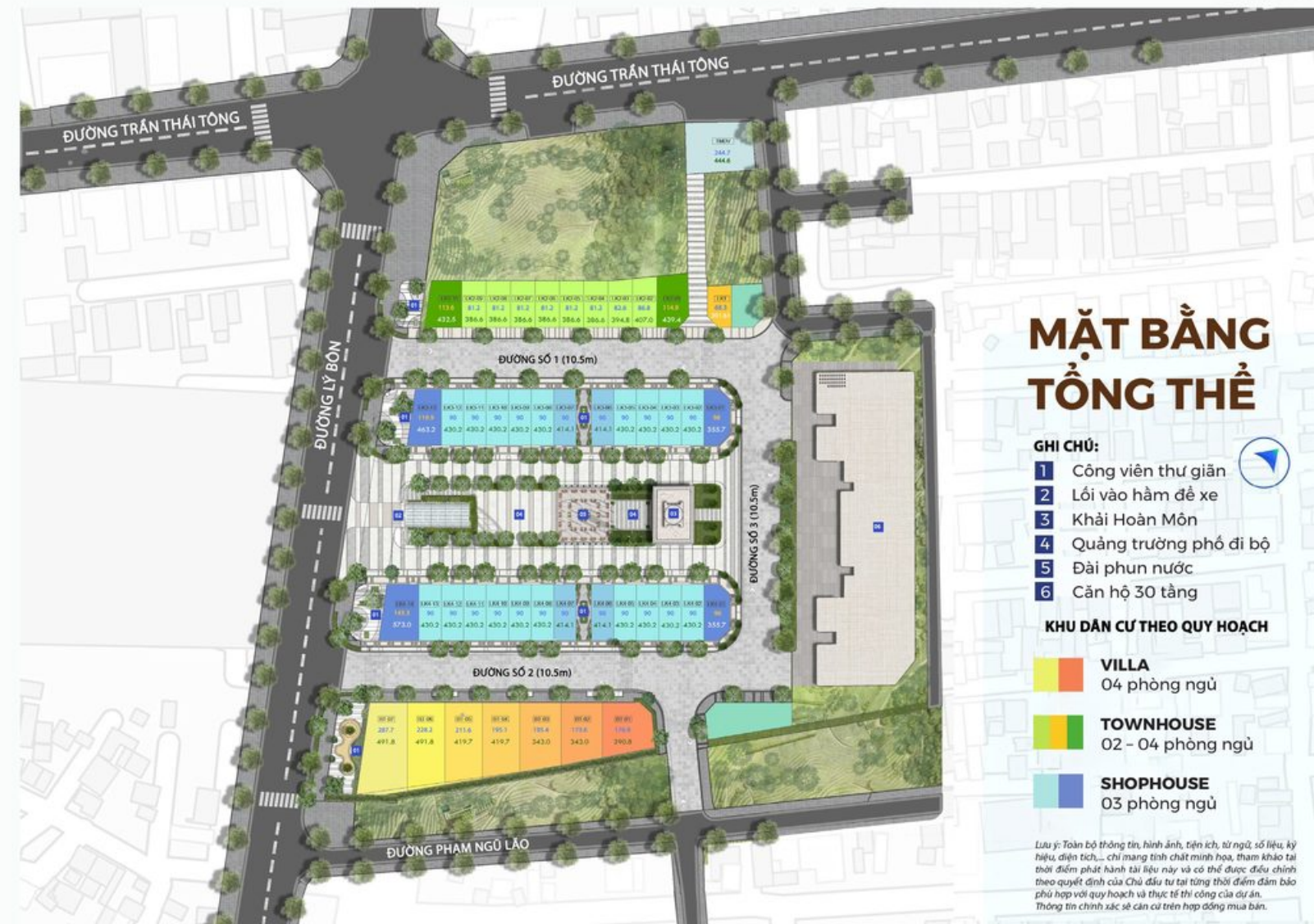
THE LIGHT SQUARE

NƠI TINH HOA TỎA SÁNG



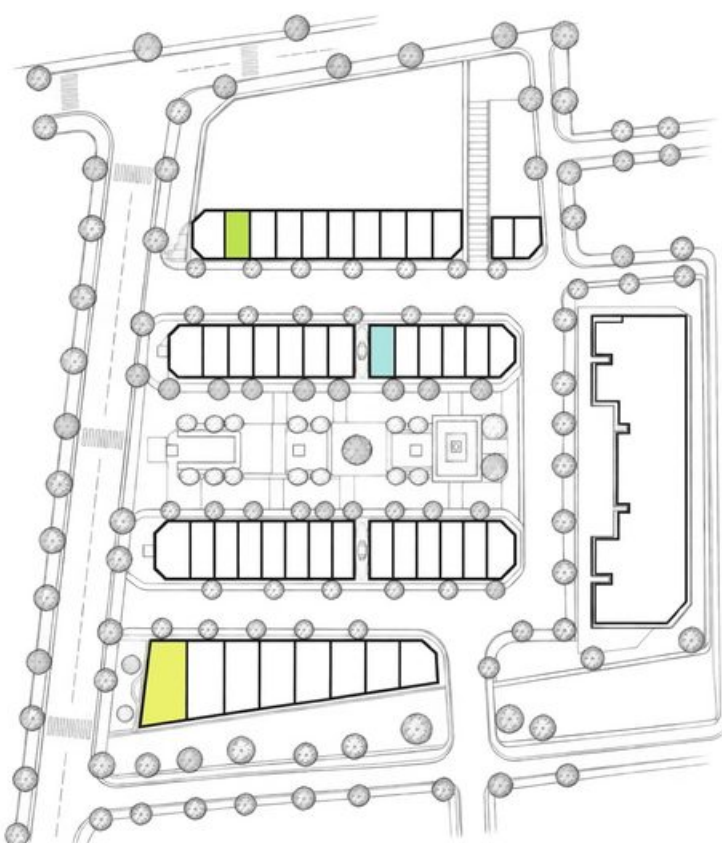
LOẠI NHÀ	MÃ CĂN	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)	DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG (m ²)
VILLA	BT-01	176,9	390,8
	BT-02	173,6	343,0
	BT-03	195,4	343,0
	BT-04	195,1	419,7
	BT-05	211,6	419,7
	BT-06	228,2	491,8
	BT-07	287,7	491,8
TOWNHOUSE	LK1	68,3	301,6
	LK2-01	114,9	439,4
	LK2-02	86,8	407,0
	LK2-03	82,6	394,8
	LK2-04>09	81,2	386,6
SHOPHOUSE	LK3-01 · LK4-01	96,0	355,7
	LK3-06>07 · LK4-06>07	90,0	414,1
	LK3-02>05 · LK3-08>12 · LK4-02>05 · LK4-08>12	90,0	430,2

Diện tích mang tính tham khảo theo hồ sơ thiết kế; số liệu chính thức căn cứ hợp đồng mua bán.





TỔNG THỂ DỰ ÁN & VỊ TRÍ CÁC CĂN MẪU



Giới thiệu định hướng thiết kế nội thất cho 03 căn mẫu tiêu biểu của dự án — Villa, Townhouse và shophouse — kèm mặt bằng công năng từng tầng và mặt bằng thiết kế của toàn bộ các loại căn.

03 CĂN MẪU THIẾT KẾ

VILLA BT-07

04 tầng · 04 phòng ngủ
Victorian Style

TOWNHOUSE LK2-09

05 tầng · 02 - 04 phòng ngủ
Modern Victorian Style

SHOPHOUSE LK3-06

05 tầng · 03 phòng ngủ
Luxurious Mid-Century Style

PHONG CÁCH THIẾT KẾ

Villa

Phong cách Victorian

Cổ điển nguyên bản - phào chỉ công phu, gỗ tối màu, đèn chùm pha lê.



Townhouse

Phong cách Modern Victorian

Cổ điển tiết chế - đường nét gọn, tường ốp gỗ, gam màu trung tính.



Shophouse

Phong cách Luxurious Mid-Century

Châu Âu giữa thế kỉ hiện đại - hình khối bo cong, gỗ, kim loại ánh đồng.



Lấy cảm hứng từ châu Âu cổ điển, nội thất kết hợp những món đồ tinh xảo với thiết kế vượt thời gian: đá cẩm thạch trên nền gam màu trung tính, điểm nhấn gỗ - đồng - bạch kim, sàn gỗ hoa văn và hệ phào chỉ trần tường công phu.

ĐỊNH HƯỚNG THIẾT KẾ NỘI THẤT VILLA BT-07

Diện tích đất

287,7 m²

Diện tích sàn XD

491,8 m²

Số tầng

04 tầng

Phòng ngủ

04 phòng



MẶT BẰNG CÔNG NĂNG 04 TẦNG



Mặt bằng tầng 1: Sảnh đệm · Phòng khách · Thông tầng · Phòng ăn - bếp · Bếp ướ · Phòng gia nhân · WC · Gara

Mặt bằng tầng 2: Phòng ngủ · Phòng sinh hoạt chung · Khu giải trí · Phòng media · WC

Mặt bằng tầng 3: Phòng ngủ Master & WC Master · Phòng ngủ bé gái · Phòng ngủ bé trai · Phòng làm việc

Mặt bằng tầng 4: Phòng giặt ủi - kho · Khu gym · Phòng đa năng · Bếp phụ



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

MẶT BẰNG CÁC MẪU VILLA

VILLA: BT-01

Diện tích đất

176,9 m²

Diện tích sàn XD

390,8 m²

Số tầng

04 tầng

Phòng ngủ

04 phòng



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

VILLA: BT-04

Diện tích đất

195,1 m²

Diện tích sàn XD

419,7 m²

Số tầng

04 tầng

Phòng ngủ

04 phòng



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

ĐỊNH HƯỚNG THIẾT KẾ NỘI THẤT VILLA BT-07



Tầng 1
Sảnh đệm - Phòng khách

Tầng 2
Khu giải trí

Tầng 3
Phòng ngủ Master

Tầng 4
Phòng giặt - kho & Khu gym



ĐỊNH HƯỚNG THIẾT KẾ NỘI THẤT TOWNHOUSE LK2-04>09

Diện tích đất
81,2 m²

Diện tích sàn XD
386,6 m²

Số tầng
05 tầng

Phòng ngủ
04 phòng



MẶT BẰNG CÔNG NĂNG 05 TẦNG



Mặt bằng tầng 1:
Phòng khách · Phòng ăn · bếp · WC · Gara

Mặt bằng tầng 2:
Phòng sinh hoạt chung · Phòng ngủ ông bà · WC

Mặt bằng tầng 3:
Phòng ngủ Master · Phòng ngủ trẻ em · Ban công

Mặt bằng tầng 4:
Phòng làm việc · Khu gym · Sân phơi · WC

Mặt bằng tầng 5:
Phòng đa năng - khu thờ · Phòng giặt - kho · Sân thượng



MẶT BẰNG CÁC MẪU TOWNHOUSE

TOWNHOUSE LK1

Diện tích đất
68,3 m²

Diện tích sàn XD
301,6 m²

Số tầng
05 tầng

Phòng ngủ
04 phòng



TOWNHOUSE LK2-01

Diện tích đất
114,9 m²

Diện tích sàn XD
439,4 m²

Số tầng
05 tầng

Phòng ngủ
04 phòng



ĐỊNH HƯỚNG THIẾT KẾ NỘI THẤT TOWNHOUSE LK2-04>09



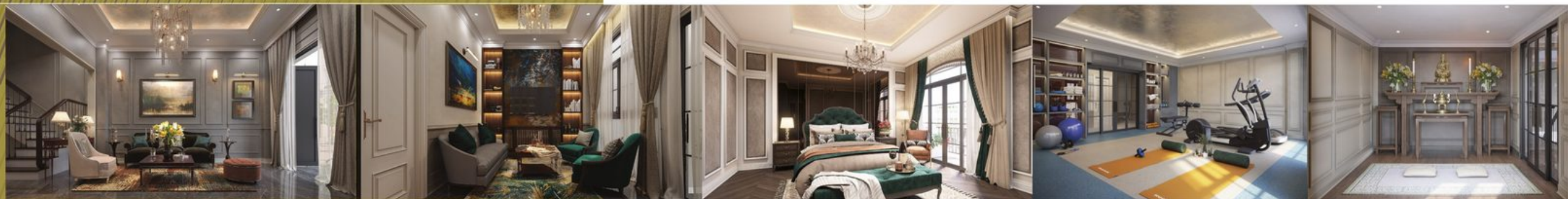
Tầng 1:
Phòng khách

Tầng 2:
Phòng sinh hoạt chung

Tầng 3:
Phòng ngủ Master

Tầng 4:
Khu gym

Tầng 5:
Phòng đa năng - Khu thờ

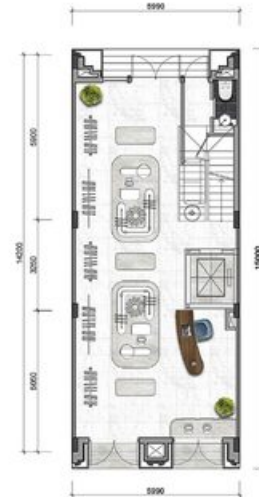


ĐỊNH HƯỚNG THIẾT KẾ NỘI THẤT SHOPHOUSE LK3-06>07 LK4-06>07

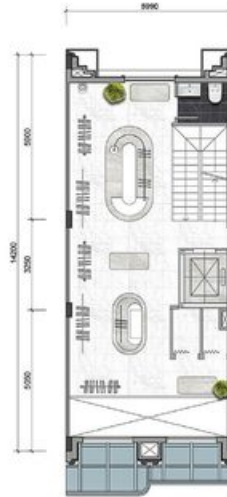
Diện tích đất **90,0 m²**
Diện tích sàn XD **414,1 m²**
Số tầng **05 tầng**
Phòng ngủ **03 phòng**



MẶT BẰNG CÔNG NĂNG 05 TẦNG



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Mặt bằng tầng 1: Shop thời trang · Quầy lễ tân · Khu trưng bày · WC

Mặt bằng tầng 2: Shop thời trang · Phòng thử đồ · Khu trưng bày · WC

Mặt bằng tầng 3: Phòng khách · Khu bàn ăn · Bếp · WC

Mặt bằng tầng 4: Phòng ngủ Master & WC Master · Phòng ngủ standard · Phòng làm việc / ngủ khách · WC

Mặt bằng tầng 5: Khu thư giãn · Khu thờ · Sân thượng · Phòng giặt - phơi · WC



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4



MẶT BẰNG TẦNG 5



MẶT BẰNG CÁC MẪU SHOPHOUSE

SHOPHOUSE LK3-01 · LK4-01

Diện tích đất **96,0 m²**

Diện tích sàn XD **355,7 m²**

Số tầng **05 tầng**

Phòng ngủ **03 phòng**



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4



MẶT BẰNG TẦNG 5

**ĐỊNH HƯỚNG
THIẾT KẾ
NỘI THẤT
SHOPHOUSE
LK3-06>07
LK4-06>07**



Tầng 1:
Shop thời trang

Tầng 2:
Shop thời trang

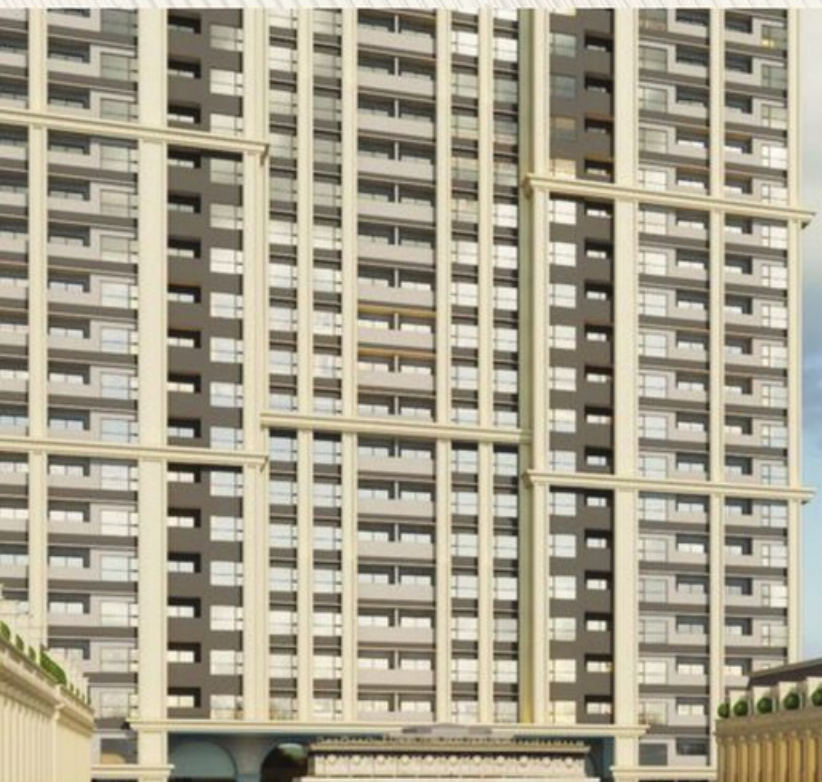
Tầng 3:
Phòng khách

Tầng 4:
Phòng ngủ Master

Tầng 5:
Khu thư giãn & Khu thờ



LỐI VÀO HẦM ĐỂ XE | SẢNH DẪN XUỐNG HẦM





THE LIGHT SQUARE

NƠI TINH HOA TỎA SÁNG

CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN REE



📍 The Light Square – Phòng Kinh Doanh
Đường Lý Bôn, Phường Thái Bình, Tỉnh Hưng Yên

☎ 0931 79 75 78 ✉ cskh@reeland.com.vn

🌐 www.thelightsquare.vn